Capitolato d'oneri particolare per la vendita in piedi dei prodotti legnosi del lotto "Vandonela" del Comune di Romeno

Articolo 1
OGGETTO DELLA VENDITA

La vendita ha per oggetto il lotto uso commercio "Vandonela" di presunti **mc 434** netti di legname da opera. Il prezzo base d'asta a rialzo per il legname da opera presunto è di € 90,00 (diconsi Euro Novanta/00) al metro cubo.

Tale lotto "Vandonela" è in conto ripresa anno 2026, progetto di taglio n. 83/2026/5 redatto in data 01/09/2026;

A solo titolo d'informazione per l'acquirente e senza alcun impegno da parte propria, l'Ente venditore rende noto che la massa ricavabile si presume quella esposta nel progetto di taglio e ribadita in questo capitolato d'oneri particolare fatti salvi i risultati della misurazione definitiva.

Articolo 2
MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'impresa esecutrice dei lavori di utilizzazione forestale deve attenersi a tutte le condizioni generali relative ai lavori di taglio, allestimento ed esbosco, di misurazione e di collaudo delle tagliate che risultano puntualmente specificate nei Progetti di Taglio ai quali la vendita si riferisce, nonché nel presente Capitolato d'Oneri Particolare e Generale. Nei confronti della proprietà l'impresa acquirente ed esecutrice rimangono comunque responsabili di tutto il processo di utilizzazione.

- L'impresa esecutrice deve **utilizzare esclusivamente i prodotti legnosi assegnati**, con il divieto di estendere l'abbattimento delle piante oltre i limiti dell'area assegnata.
- Le piante debbono essere utilizzate fino al **diametro di cm. 18 (diciotto) in punta** come legname da opera. Per quanto riguarda le stanghe assegnate, queste saranno considerate biomassa ad uso energetico.
- **Gestione dei residui di utilizzazione impiegabili come legna da ardere:**
  - Toppi non misurabili, sanature, botoli e cimali resteranno di proprietà dell'Ente. L'Impresa acquirente ha l'obbligo di accatastare tale materiale, a proprie cure e spese, negli spazi indicati dal Custode Forestale, realizzando **cataste da 4 m^3** ciascuna. In fase di offerta tenere conto dei costi di lavorazione del materiale in questione, i quali non saranno oggetto di alcun rimborso da parte dell'Ente proprietario.
- **Gestione delle ramaglie:**
  - La biomassa residua (rami e materiale legnoso non utilizzabile come legna da ardere) rimane a disposizione, gratuitamente, dell'Impresa acquirente, che si impegna ad una pulizia generale dell'area di cantiere entro 30 giorni dal termine delle utilizzazioni per contrastare la diffusione del bostrico.
- Modalità di esbosco: **linea di gru a cavo e trattore con verricello.**

- Modalità di lavoro **PIANTA INTERA** con le seguenti prescrizioni:
  - tutta la ramaglia deve essere asportata dall'area di intervento e rimane a disposizione, gratuitamente, dell'Impresa acquirente.
  - accatastamento legna da ardere;
  - consigliato l'uso di fasce per ancoraggi e controventature
  - le piante usate come ritto di monte e cavalletti, se irrecuperabili, dovranno essere comunque abbattute e sezionate;
- Il legname deve essere accatastato lungo la strada di Vallavena, nello spiazzo tra la sede stradale e il corso d'acqua "Rio Vallavena" (IDR003_A3510106000020110001) per un periodo massimo di 30 giorni dal termine delle utilizzazioni.
- L'Impresa esecutrice DEVE **apporre le opportune segnaletiche di cantiere e deve mantenere sgombere** da tronchi, rami o cimali le **vie di transito**, per permettere in ogni momento il passaggio in caso di emergenza. Nello specifico il cantiere interessa la strada forestale camionabile di tipo A denominata "Vallavena" e la strada forestale trattorabile di tipo A denominata "Traversara" del comune amministrativo di Amblar-Don. A fine utilizzazione deve essere garantita un'accurata pulizia di strade, piste e sentieri dalle ramaglie e dai residui di utilizzazione.
- In caso di precipitazioni prolungate con imbibizione e perdita della capacità portante del suolo, i lavori di utilizzazione saranno interrotti.

L'impresa acquirente si impegna ad eseguire o far eseguire le operazioni di utilizzazione forestale con le seguenti modalità e tempistiche:

- esbosco a pianta intera con mezzi a fune lungo una linea pretracciata dal personale di custodia **rigorosamente entro il 31 maggio 2027** nel rispetto delle prescrizioni contenute nel progetto di taglio e per specifiche esigenze ambientali, faunistiche, turistiche, mantenimento delle infrastrutture viarie, ecc.

L'amministrazione vincola l'Impresa esecutrice a non causare danni alla rinnovazione naturale e alle piante presenti nell'area di cantiere, a non arrecare danni ambientali, ad asportare eventuali rifiuti prodotti e ad attenersi alle norme forestali in materia di accensione di fuochi ecc.

Articolo 3
CONSEGNA DEI LAVORI – PENALITA'

La consegna del lotto oggetto di utilizzazione deve essere richiesta all'ente proprietario, COMUNE DI ROMENO, direttamente dall'acquirente del lotto entro il **termine massimo di 90 giorni** dalla data di sottoscrizione del contratto di vendita.

Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere eseguite ed ultimate entro e non oltre il giorno **31 maggio 2027** pena l'applicazione di € 60,00 per ogni giornata di ritardo rispetto al termine prefissato (Art. 25, comma 7 del Capitolato d'Oneri Generale).

L'Amministrazione si riserva comunque di poter prorogare tale termine su richiesta motivata da parte della Ditta acquirente oppure in caso di eventi meteorici considerevoli.

L’Impresa acquirente dovrà utilizzare o far utilizzare a regola d'arte tutti i materiali consegnatigli e mettere a profitto, con le prescritte modalità e con la maggiore possibile economia per l'Ente venditore, tutte le parti utilizzabili.

Articolo 4
CERTIFICAZIONI

Il materiale oggetto della vendita proviene da foreste certificate:

☑ PEFC n. certificato: PEFC/18-21-02/233

L'impresa acquirente dovrà utilizzare o fare utilizzare il materiale osservando tutti i criteri contenuti negli standard di certificazione.

Articolo 5
MISURAZIONE

La misurazione dei prodotti legnosi verrà effettuata con calibro forestale elettronico dal Custode Forestale coadiuvato da un collega o da altro personale incaricato dall’Ente proprietario secondo la seguente modalità:

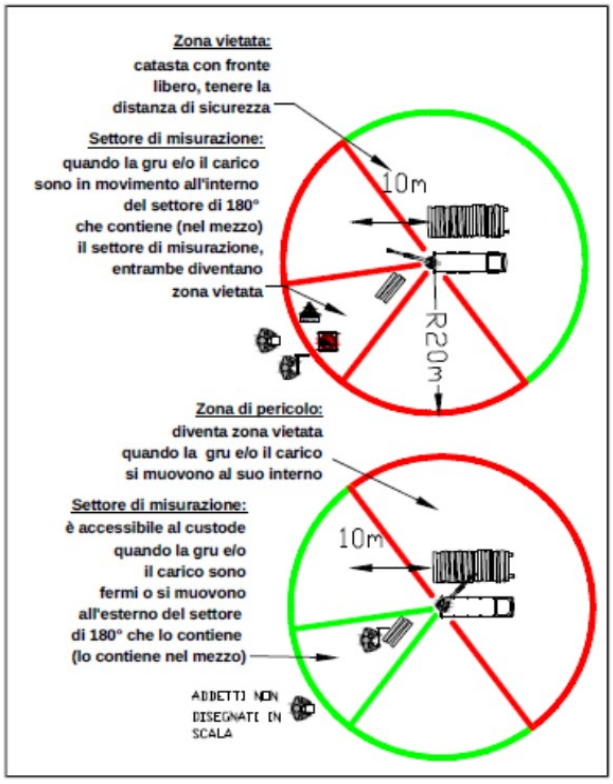
- il calcolo del volume nettissimo del legname tondo sarà determinato con applicazione di una possibile riduzione volumetrica del 10% o del 20%, a seconda del difetto riscontrato. La valutazione di tali difetti andrà effettuata pezzo per pezzo.
- sono escluse dalla misurazione le ordinarie sovra lunghezze alle due estremità dei tronchi da sega nella misura di **cm. 10** (Centimetri dieci) per ciascuna estremità.

La riduzione fissa forfetaria per la corteccia avviene applicando uno sconto di volume pari al:

- 10 % per l'abete rosso e abete bianco;
- 16% per il larice;
- 8% per il faggio;

Le operazioni di misurazione verranno eseguite presso la zona di accatastamento, secondo la procedura per la misurazione del legname in catasta:

1. il gruista prende alcuni tronchi dalla catasta o dal mezzo e li posiziona a terra in un'area adeguata alla misurazione in sicurezza.
2. il gruista sposta la gru in posizione sicura, fuori dalla zona di misurazione.
3. il Custode Forestale entra nella zona di misurazione e misura i tronchi, dopodiché si sposta in zona sicura.
4. una volta misurati i tronchi, il gruista prende questi e li posiziona in un’altra catasta.



Il **verbale di misurazione** sarà redatto e firmato dal Custode Forestale e dovrà essere controfirmato dall'Impresa acquirente e dall'Impresa esecutrice.

Il legname non potrà essere asportato dalle piazzole di misurazione prima della completa misurazione di tutto il relativo lotto.

Articolo 6
PAGAMENTO

Modalità di pagamento: 30% + Iva riferita all'intero lotto, dopo l'aggiudicazione, e il saldo prima dell'asporto del legname. Per consentire l'asporto del legname è richiesto il versamento da parte della ditta aggiudicataria dell'importo a saldo ovvero la presentazione di idonea garanzia fideiussoria per l'importo corrispondente alla differenza tra il prezzo di aggiudicazione e l'importo complessivo degli acconti già versati.

Il pagamento del materiale venduto sarà fatto dall'acquirente presso il Tesoriere dell'Ente venditore secondo la seguente modalità: BONIFICO BANCARIO. Il pagamento dell'acconto dovrà essere effettuato entro e non oltre **20 (venti)** giorni dall'aggiudicazione del lotto.

Articolo 7
NOMINA DEL COLLAUDATORE

Il collaudo del lotto verrà eseguito da: UFFICIO DISTRETTUALE DELLE FORESTE DI CLES.

Articolo 8
DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non disposto dal presente capitolato, trovano applicazione le norme delle leggi vigenti in materia, nonché le disposizioni particolari di cui al Capitolato d'Oneri Generale e al Progetto di Taglio.

L'amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali schegge ed altri corpi estranei nel legname, esistenti naturalmente o a causa di eventi accidentali e comunque di cui non è a conoscenza.

Per qualsiasi altra informazione relativa al lotto rivolgersi al Custode Forestale di zona Abram Luigi (cell. 340 9685705) o all'Amministrazione Comunale.