



# ASUC DI CALDES



## CAPITOLADO D'ONERI PARTICOLARI PER LA VENDITA IN PIEDI DI PRODOTTI LEGNOSI

### ART. 1

L'A.S.U.C. di CALDES mette in vendita, in esecuzione della deliberazione n. 16 in data 21.5.2026 divenuta esecutiva ai sensi di legge, il materiale legnoso **posto in piedi** in località **CROZ DE LE SCHJALETE**, di seguito descritto;

### LEGNAME DA OPERA

Lotto denominato CROZ DALE SCHJALETE particelle n. 17,18,22,23 e 25

LARICE	nr. 49 / 116,87 mc.	ABETE BIANCO	nr. 488 / 870,29 mc.
ABETE ROSSO	nr. 380 / 762,86 mc.	PINO SILVESTRE	nr. 1 / 0,49mc.
FAGGIO	nr. 34 / 14,40 mc.		

per una massa cubica presunta di mc. 1132 al prezzo base di € **90,00** per un valore complessivo di € **101.880,00** + IVA 22% € **22.413,60**.

Detto materiale è stato assegnato dall'Autorità Forestale con verbale n. **2** di data **16.4.2026** dell'Ispettorato Distrettuale delle Foreste di Malé.

Si considerano qui richiamate tutte le prescrizioni in esso contenute.

### ART. 2

l'ASUC di Caldes è in possesso dal **09.02.2007** dell'attestato di Certificazione Regionale **PEFC** ed è iscritta al registro degli aderenti del AR PEFC TRENINO: **CSQA PEFCGFS-86598-AAK**.

Gestisce le foreste in accordo con i criteri di certificazione definiti nello schema di certificazione del PEFC ITALIA

### ART. 3

**NORME GENERALI:** tutte le condizioni generali relative alla vendita, al contratto, alla consegna e le modalità di utilizzazione, di misurazione, di esbosco e di collaudo della tagliata sono contenute nel capitolato d'oneri generale approvato con deliberazione del Comitato A.S.U.C. n. 6 dd. 29.5.1998 divenuta esecutiva con provvedimento della Giunta Provinciale dd. **12.06.1998** n. **5074/7-C**.

### ART. 4

**VENDITA:** avverrà a mezzo di pubblicazione sul Portale del Legno Trentino nelle circostanze di tempo e di luogo precisate nell'avviso di gara al prezzo base di € **90,00** = al mc. (diconsi/novanta/00===).

## ART. 5

**DEPOSITI:** - ART. 6 C. d'O. G.

- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
| a) deposito cauzionale provvisorio                     | ESENTE                          |
| b) deposito cauzionale definitivo per l'aggiudicatario | 5% del prezzo di aggiudicazione |

## ART. 6

**CONSEGNA:** sarà richiesta all'Autorità Forestale con le modalità stabilite dal C. d'O. G. entro trenta giorni <sup>(3)</sup> dalla data di stipulazione del contratto.

L'utilizzazione del lotto dovrà in ogni caso essere iniziata entro due anni dalla sottoscrizione del contratto o del verbale di aggiudicazione e terminato entro 365 giorni dalla consegna. In caso diverso l'Ente può procedere alla revoca del contratto trattenendo la quota dell'acconto versato in sede di aggiudicazione.

## ART. 7

**UTILIZZAZIONE:** l'acquirente dovrà utilizzare tutte le piante che gli saranno consegnate fino al diametro di cm. **14** in punta.

I pezzi fra i 20 cm e i 14 cm saranno misurati e venduti a metà prezzo.

**I lavori di taglio ed esbosco dovranno essere terminati entro 31.12.2028.**

**I termini, in accordo con l'Amministrazione, potranno essere eventualmente prorogati una sola volta, pena risoluzione del contratto ed incameramento dell'acconto versato.**

L'A.S.U.C. si riserva la proprietà del materiale residuo.

L'esbosco dovrà avvenire nel rispetto delle modalità e prescrizioni inserite nei verbali di assegno e consegna del lotto in oggetto.

La ditta dovrà eseguire il recupero della legna ad uso brosche durante la fase di esbosco secondo indicazioni dei Custodi Forestali, attività per la quale verrà riconosciuto un corrispettivo da concordare tra la ditta utilizzatrice e l'Amministrazione stessa, previa presentazione di preventivo di spesa e comunque per un massimo di € 175,00 + IVA a broscia.

Le brosche così ottenute dovranno essere raccolte lungo la strada in cataste di circa 5 mc.

Il trasporto del materiale sarà assolutamente da evitare in caso di condizioni metereologiche avverse, onde evitare danni alla strada.

## ART. 8

**MISURAZIONE:** sarà effettuata su tronchi sezionati in strada o nel piazzale di deposito in località Glare.

Dalla misurazione sono escluse le smussature delle due estremità dei tronchi, nella misura massima di cm. 7 per testata.

**Per i tronchi di abete è previsto uno sconto per la corteccia pari al 10%, mentre per il larice uno sconto pari al 20%. Potranno essere applicati sconti inferiori della corteccia in caso di utilizzo del processore.**

**La misurazione avverrà con il calcolo della misura piena con riduzione del 50% del volume in caso di difetti qualitativi che raggiungano il 40% del diametro al pezzo.**

## ART. 9

**MODALITA' DI PAGAMENTO:** 30% all'atto dell'aggiudicazione, saldo entro 60 giorni <sup>(3)</sup> dall'avvenuta approvazione del verbale di misurazione che quantifica il volume venduto. -

Il versamento a saldo dovrà essere effettuato prima dell'asporto del legname dal bosco.

## **ART. 10**

**CONDIZIONI DI SICUREZZA E PRESCRIZIONI:** L'Amministrazione ai fini di porre la ditta in condizioni di eseguire i lavori di taglio, esbosco, ed abbassamento del legname del lotto **Croz de le Schjalete** in sicurezza segnala i seguenti elementi di rischio presenti sul territorio legati all'utilizzazione del predetto lotto:

- a. Durante i lavori di taglio ed esbosco del lotto la ditta aggiudicataria dovrà richiedere ed esporre, per il periodo dei lavori, l'Ordinanza del Sindaco per la chiusura ai pedoni ed ai veicoli delle strade forestali "Masi di Cavizzana" e "Valena" ed eventuali altre strade forestali per il pericolo di caduta massi e tronchi. La ditta dovrà posizionare la corretta cartellonistica nonché provvedere alla chiusura fisica delle vie di penetrazione nella zona interessata dal cantiere forestale.
- b. Si raccomanda attenzione per la presenza della linea elettrica dell'alta tensione che insiste nell'area del lotto .
- c. Si raccomanda il rispetto delle prescrizioni inserite nel progetto di taglio del lotto in oggetto.
- d. **La ditta è tenuta a risarcire eventuali danni provocati in fase di utilizzazione nonché la pulizia della sede stradale e delle canalette.**
- e. E' obbligo per la ditta esecutrice dei lavori qualora vengano formati cumuli di materiale di risulta dai tagli provvedere alla cippatura degli stessi entro il termine massimo di 12 mesi oppure, in caso di impossibilità, la ramaglia dovrà essere distribuita uniformemente all'interno dell'area di cantiere.

## **ART. 11**

Per qualsiasi questione dovesse insorgere fra Ente ed appaltante in ordine all'esecuzione degli obblighi derivanti dal contratto, verrà deferita al giudizio di tre arbitri da scegliersi di comune accordo, i quali decideranno senza formalità di giudizio.

In caso di assenza, impedimento, astensione di arbitri oppure di mancato accordo fra le parti sulla scelta del collegio arbitrale, la terna sarà nominata nel modo seguente:

- ✓ un arbitro di nomina da parte dell'Amministrazione
- ✓ un arbitro di nomina da parte dell'Appaltante
- ✓ un arbitro di nomina dall'Ispettorato Distrettuale delle Foreste competente.

La decisione arbitrale sarà inappellabile.

Le parti rinunciano al ricorso all'Autorità giudiziaria ordinaria.

Per l'arbitrato valgono le norme del Codice di procedura Civile.

Le spese di giudizio verranno anticipate dalla parte che avrà avanzato domanda di arbitrato.

La decisione degli arbitri si estende alle spese di giudizio.

Caldes, lì 21.5.2026

PER PRESA VISIONE  
La Ditta Acquirente

PER L'AMMINISTRAZIONE  
***Il Presidente***  
***Rizzi Giuseppe***