A.S.U.C. di BREZ
Amministrazione Separata Usi Civici
COMUNE DI NOVELLA
PROVINCIA DI TRENTO
C.F. 92024380229 P. IVA 02609390220
Piazza Municipio, 1 – 38028 Novella fraz. Brez

Brez, luglio 2026

CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE
per la vendita in piedi dei prodotti legnosi del lotto "Tovi"

ART. 1 – OGGETTO DELLA VENDITA

Il Comitato ASUC di Brez intende procedere, in esecuzione di propria deliberazione, con la vendita del lotto di legname in piedi denominato **"Tovi"** di presunti **mc 155** netti di legname con prezzo base d'asta di **Euro 80 al mc**.
Il lotto, in conto ripresa anno 2026, è stato assegnato dalla PAT – Servizio Foreste – Ufficio distrettuale forestale di Cles con progetto di taglio n. **283/2026/3** di data 20/04/2026.
A solo titolo d'informazione per l'acquirente e senza alcun impegno da parte propria, l'Ente venditore rende noto che la massa ricavabile si presume quella esposta nel progetto di taglio e ribadita in questo capitolato d'oneri particolare fatti salvi i risultati della misurazione definitiva.

ART. 2 – DESCRIZIONE DEL LOTTO

Superficie interessata	4,5 ha
Specie	pino nero (prevalente), larice, abete rosso, pino silvestre
Sistema di vendita	in piedi con misurazione finale
Legname da opera presunto	155 m³
Combustibile presunto	47 t

ART. 3 – MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'impresa che conduce i lavori di utilizzazione forestale deve attenersi a tutte le condizioni generali relative ai lavori di taglio, allestimento ed esbosco, di misurazione e di collaudo delle tagliate che risultano puntualmente specificate nel progetto di taglio al quale la vendita si riferisce, nonché nel presente capitolato d'oneri particolare.
L'impresa deve utilizzare esclusivamente i prodotti legnosi assegnati, con il divieto di estendere l'abbattimento delle piante oltre i limiti dell'area assegnata.
Nei confronti della proprietà l'acquirente resta responsabile di tutto il processo di utilizzazione.

L'esbosco dovrà realizzarsi a mezzo di **trattore e verricello**, con particolare attenzione alla rinnovazione naturale e alle piante presenti nell'area, facendo uso della viabilità esistente.

La ditta utilizzatrice è tenuta ad apporre le opportune segnaletiche di cantiere sulle strade forestali esistenti: in particolare sulla strada forestale di tipo A denominata "Tovi" di accesso al lotto.
Si dovrà garantire a fine utilizzazione un'accurata pulizia delle strade, delle piste, dei sentieri e dei cunettoni da ramaglie e residui di utilizzazione. Ogni danno alle strade imputabile ai lavori di utilizzazione verrà conteggiato in fase di Collaudo Finale.

Il legname verrà accatastato nel piazzale appositamente adibito in località Maso Plaz, all'inizio della strada forestale "Tovi" o ai lati delle strade forestali esistenti o in altro piazzale in accordo con l'ASUC di Brez ed il Custode Forestale di zona.
La formazione di cataste dovrà essere fatta a regola d'arte in modo da garantire la sicurezza degli operatori addetti alla misurazione.

Le piante debbono essere utilizzate fino al diametro di **cm 16** in punta.

I residui di utilizzazione (cimali, bottoli, sanature, parti non commerciali) dovranno essere recuperate dal bosco, accatastate a bordo strada e resteranno di proprietà dell'Ente, mentre la ramaglia dovrà essere recuperata e cippata a carico dell'Impresa aggiudicataria.

L'acquirente si impegna ad eseguire o far eseguire le operazioni di utilizzazione forestale con le seguenti modalità:

- osservare le prescrizioni contenute nel progetto di taglio indicato all'art. 1 e nel Capitolato d'oneri generale
- attenersi alle norme forestali in materia (l.p. 23 maggio 2007, n°11) ed in particolare al "Regolamento concernente le disposizioni forestali" (d.p.p. 14 aprile 2011, n. 8-66/Leg)
- eseguire i lavori secondo i criteri di sostenibilità PEFC in quanto le operazioni colturali e le relative utilizzazioni boschive verranno realizzate in un bosco certificato secondo i requisiti della certificazione Gestione Forestale Sostenibile del Gruppo Territoriale PEFC Trentino
- impiegare manodopera formata
- utilizzare mezzi e attrezzature adeguate

Art.4 – CONTRATTO

Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto, imposte e tasse, IVA inclusa da aggiungere al prezzo di aggiudicazione, sono da intendersi a carico dell'acquirente.

Art. 5 - CONSEGNA DEI LAVORI – TEMPISTICHE

La consegna del lotto oggetto di utilizzazione deve essere richiesta all'ASUC di Brez direttamente dall'acquirente del lotto.

Le operazioni di utilizzazione forestale debbono essere eseguite ed ultimate non oltre il giorno **31/12/2027**.
L'ASUC di Brez si riserva di concedere una proroga di tale termine su richiesta motivata da parte dell'acquirente.
L'aggiudicataria dovrà in ogni caso comunicare e giustificare eventuali ritardi nell'esecuzione dei lavori. Qualora l'acquirente non intervenga o non completi il taglio entro i tempi previsti dall'Amministrazione, il contratto verrà revocato d'ufficio e si procederà ad aggiudicazione al secondo miglior offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite e verranno trattenute dall'Amministrazione come risarcimento danni.

L'acquirente dovrà utilizzare o far utilizzare a regola d'arte tutti i materiali consegnatigli e mettere a profitto, con le prescritte modalità e con la maggiore possibile economia per l'Ente venditore, tutte le parti utilizzabili.

Art. 6 – CERTIFICAZIONI

Il materiale oggetto della vendita proviene da foreste certificate PEFC (n. certificato CSQAPEFCGFS-86598-AOD).
L'acquirente dovrà utilizzare o fare utilizzare il materiale osservando tutti i criteri contenuti negli standard di certificazione.

Art. 7 – MISURAZIONE

La misurazione dei prodotti legnosi verrà effettuata dal Custode Forestale di zona coadiuvato da un collega e da altro personale incaricato dall'ASUC di Brez.

Il volume verrà calcolato a misura piena con applicazione di una riduzione fissa forfetaria per la corteccia pari a:
- 14% per pino nero e silvestre
- 16 % per larice (salvo diversa verifica in campo con corona su alcuni toppi rappresentativi del lotto)
- 10% per abete rosso

Sono escluse dalla misurazione le ordinarie sovra lunghezze alle due estremità dei tronchi da sega nella misura massima di **cm 10** per ciascuna estremità.
Non verrà applicato alcun tarizzo al lotto di legname. Non sono ammessi reclami per difetti qualitativi o quantitativi. L'Amministrazione declina fin d'ora ogni responsabilità per eventuali schegge o corpi estranei, non visibili, presenti nel legname.

Le operazioni di misurazione verranno eseguite ai lati delle strade camionabili o presso il piazzale di accatastamento, prima dell'allontanamento del legname, secondo le modalità previste dalle Prescrizioni Tecniche Forestali PAT.

Il verbale di misurazione verrà redatto dal Custode Forestale di zona e firmato dall'ASUC di Brez e dalla ditta aggiudicataria: sarà documento essenziale ai fini della fatturazione e della regolarità dell'utilizzazione.
Il legname da opera ricavabile si presume essere quello riportato all'interno del progetto di taglio, fatti salvi i risultati delle misurazioni definitive. La ditta acquirente sarà comunque vincolata all'acquisto del legname nel quantitativo finale risultante dalla misurazione.

Nel caso l'acquirente debitamente invitato, non intervenga alla misurazione, né si faccia rappresentare, salvo i casi di forza maggiore, la stessa verrà egualmente eseguita senza che subisca alcun ritardo e sarà ritenuta valida a tutti gli effetti.

Art. 8 – TAGLIO DEL LOTTO

Qualora il taglio del lotto non venga eseguito dalla ditta aggiudicataria, lo stesso dovrà essere affidato a una ditta specializzata, regolarmente abilitata, in possesso di idoneo patentino e dotata di attrezzature professionali conformi alle normative vigenti.
L'intervento dovrà essere eseguito nel pieno rispetto delle disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela ambientale.

Art. 9 – PAGAMENTO

Il pagamento del materiale venduto avverrà secondo le seguenti modalità:

- 30% dell'importo di aggiudicazione a titolo di acconto, al momento della sottoscrizione del contratto
- 20% al termine del taglio e prima di procedere con l'asporto del legname
- il rimanente entro 120 giorni dall'emissione della regolare fattura di saldo, a seguito di misurazione definitiva

I versamenti saranno eseguiti, dietro emissione di regolare fattura, a mezzo di versamento presso la Tesoreria dell'ASUC di Brez.

In caso di ritardato pagamento rispetto ai termini pattuiti, l'ASUC di Brez si riserva la facoltà di dichiarare risolto il contratto. Nel caso il contratto sia dichiarato risolto, le somme versate a qualsiasi titolo saranno incamerate dall'ASUC a titolo di risarcimento danni.

Art. 10 – SORVEGLIANZA

Il Servizio Foreste, tramite il personale incaricato della Stazione forestale di Rumo o il Custode Forestale esercita il controllo operativo e ha facoltà di sospendere le attività in caso di inadempienze.

ART. 11 – COLLAUDO

Il collaudo del lotto verrà eseguito da personale del Corpo Forestale Provinciale (Stazione Forestale di Rumo o Ufficio Distrettuale Forestale di Cles).

Art. 12 - SICUREZZA

Gli oneri per la sicurezza del taglio del lotto nessuno escluso sono e restano a carico dell'acquirente.
L'aggiudicatario del lotto dovrà a proprio totale onere assicurarsi del posizionamento della corretta cartellonistica, nonché provvedere alla chiusura fisica delle vie di penetrazione nelle zone interessate dal cantiere forestale. Il cantiere forestale dovrà quindi essere ben riconoscibile, delimitato e segnalato.

Art. 13 – DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non disposto dal presente capitolato, trovano applicazione le norme delle leggi vigenti in materia, nonché le disposizioni di cui al capitolato d'oneri generale e del progetto di taglio.

Per qualsiasi altra informazione relativa al lotto rivolgersi al Custode Forestale di zona al numero **333/7665989** (Bertoldi Alessia) o al Presidente dell'ASUC di Brez sig. Bonini Alfonso.