Comune di Commezzadura
Amministrazione Separata Usi Civici Piano
Provincia di Trento

Piano, **18.03.2026**

Spett.le
DITTA IN INDIRIZZO

CAPITOLATO D'ONERI PARTICOLARE PER LA VENDITA DI LEGNAME

OGGETTO:	**Richiesta di offerta per lotto denominato "RONCACI PIANO" di mc 77 di legname da opera piante di abete rosso stimato a euro 100,00 al mc + IVA, il larice viene stimato al 100% in più del valore dell'abete rosso DA ASPORTARE CONGIUNTAMENTE CON MESTRIAGO.**

.

Tramite modalità telematica e nelle tempistiche di apertura/chiusura in essa definite, viene attivata una vendita a asta pubblica del lotto di legname denominato **"Roncaci Piano"- della Frazione di Piano** e specificato nei prospetti inseriti nell'applicativo. La vendita avverrà ad unico incanto al miglior offerente, con le modalità previste dalla L.P. 19.07.1990, n. 23 e, per quanto compatibili, dal Regolamento di Contabilità dello Stato, mediante offerte presentate telematicamente, da confrontarsi poi con il prezzo base stabilito. Il legname oggetto della compravendita è certificato PEFC con relativa licenza.

1. **LEGNAME**: il legname posto in vendita si riferisce a grosse piante instabili lungo il rio di confine ed intervento per gruppi **da recuperare con una linea gru a cavo da utilizzare congiuntamente con Mestriago**. L'asporto dovrà avvenire con strada asciutta per evitare danni alla stessa.
2. **MISURAZIONE**: sarà effettuata sopra corteccia, con la successiva applicazione di una riduzione fissa forfettaria pari al 10% per abete rosso e al 19% per il larice. La misurazione avverrà in sede di asporto e caricamento.
3. **TARIZZO**: sarà riconosciuto per guasti e difetti "Truso" un tarizzo nella percentuale stabilita pari al 50%.
4. **RESIDUI DI LAVORAZIONE**: La Ditta si impegna a recuperare tutti i residui di lavorazione lasciando libere strade e sentieri. La legna da ardere dovrà rimanere a bordo strada in carico all'Amministrazione, la quale potrà cederla alla ditta. Il materiale da cippare rimarrà a titolo gratuito della ditta che dovrà provvedere all'asporto completo degli stessi.
5. Presentazione offerte ed aggiudicazione:
   a) Le offerte, inserite nell'applicativo secondo le procedure indicate nel Portale del legno (www.legnotrentino.it), dovranno riportare il prezzo unitario offerto uguale o maggiore al prezzo base.
   b) Per essere ammesso alla gara, ciascun Soggetto interessato dovrà indicare nell'offerta l'iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A., nonché il nome del rappresentante legale.
   c) Le offerte potranno essere inserite entro le scadenze indicate dalla procedura telematica. L'inserimento dell'offerta – una volta validata definitivamente - equivale a proposta irrevocabile da parte dell'offerente, mentre non vincola l'Amministrazione. L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta e sarà confermata tramite il sistema telematico. Il vincolo contrattuale per l'aggiudicatario scatta dal momento dell'aggiudicazione, mentre per

l'Amministrazione/Soggetto venditore avverrà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte del Responsabile competente.

d) Il prezzo offerto dovrà essere pari o superiore a quello indicato a base d'asta, e qualora l'offerta suscettibile di aggiudicazione sia presentata in identica misura da due o più concorrenti il lotto viene aggiudicato all'acquirente per sorteggio.

e) Il lotto se non aggiudicato potrà essere inserito in successivi esperimenti d'asta o aggiudicati per trattativa diretta, ad un prezzo uguale o superiore alla base d'asta, purché l'importo dei singoli lotti non superi la somma di Euro 47.000,00 (quarantaseimila/00 euro), come previsto dal comma 4, art. 21 della LP 23/90.

6. Modalità di pagamento :
   a) Entro e non oltre 20 (venti) giorni naturali consecutivi dalla data del confronto concorrenziale, anche a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 cc, pagamento di un acconto pari al 30% del valore complessivo del lotto, cui si aggiunge l'intero importo dell'I.V.A.; il saldo prima dell'asportazione del legname.
   b) **Il mancato pagamento dell'acconto entro i termini sopra indicati comporta l'esclusione dalla gara**, con conseguente automatica aggiudicazione al secondo miglior offerente salvo diverso accordo interconnesso con l'Asuc di Piano e l'aggiudicatario.
   c) Il rimanente pagamento del lotto, l'aggiudicatario si impegna a pagare le fatture emesse dall'Asuc di Piano entro 30 giorni a seguito delle varie misurazioni parziali.
   d) Le modalità di pagamento del valore del lotto di cui alle precedenti lettere vengono indicate anche nella nota di aggiudicazione/nel contratto.
7. Spese contrattuali: tutte le spese inerenti e conseguenti la sottoscrizione del contratto, imposte, tasse ed I.V.A., sono da aggiungere al prezzo di aggiudicazione e sono a carico dell'acquirente.
8. Asportazione del materiale aggiudicato: il lotto dovrà essere asportato dai piazzali di deposito in accordo tra l'Asuc di Piano e l'aggiudicatario.
9. Inadempienze contrattuali: qualora l'aggiudicatario ometta di pagare il valore del lotto aggiudicato entro i termini stabiliti o violi qualsiasi clausola contrattuale, l'Asuc di Piano si riserva di esercitare la facoltà di risolvere per inadempimento il contratto, restando libero nei confronti dell'aggiudicatario. Resta salvo il diritto dell'Asuc di Piano di agire nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento dei danni.

PER ESIGENZE CONNESSE ALLA FATTURAZIONE DEL LOTTO È NECESSARIO ASSEGNARE IL LEGNAME DI PROPRIETÀ DELLA FRAZIONE DI MESTRIAGO E DELL'ASUC DI PIANO ALLA MEDESIMA DITTA, PER QUESTO SARANNO CONSIDERATE VALIDE LE OFFERTE DI MEDESIMO PREZZO PER ENTRAMBI I LOTTI .

Gli interessati all'asta, potranno avere delucidazioni o visionare i lotti sul posto anche accompagnati dal Custode forestale (Sig. Andreis Mirko cell. 345/8926107). Altre informazioni potranno essere assunte contattando il Presidente dell'ASUC Piano (tel. 338/1670087).

IL PRESIDENTE DELL' ASUC DI PIANO
Piergiorgio Podetti